

PROTOKÓŁ NR 5

Z POSIEDZENIA RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” w MIECHOWIE odbytego w dniu 18 czerwca 2019 roku.

Obecni na posiedzeniu:

Stefan Banach, Jadwiga Bożek, Zdzisława Gazda, Marek Gębosz, Anna Gryc, Ryszard Kopeć, Wojciech Małodobry, Ewa Smok, Jolanta Sojka, Adam Piechowicz, Michał Syska, Ewa Szarek, Małgorzata Tkaczewska, Jadwiga Wszół.

Nieobecni na posiedzeniu:-----

Członkowie Zarządu: Witold Skrzypek, Janina Migza, Adrianna Haluch

Porządek obrad :

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej.
3. Zatwierdzenie planu pracy Rady Nadzorczej na II półrocze 2019r. Podjęcie uchwały.
4. Zatwierdzenie planów pracy Komisji Rewizyjnej, GZM, Zieleni. Podjęcie uchwały.
5. Zmiana stawki eksploatacyjnej. Podjęcie uchwały.
6. Sprawy wniesione.

ad.1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Ewa Szarek otworzyła posiedzenie i odczytała porządek obrad, który został przyjęty jednogłośnie – 14 głosów za. Uwag do protokołu nie wniesiono.

ad.2. Przyjęcie protokołu nr 4 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 28.05.2019 roku.

Uwag nie wniesiono. Stwierdzono, że odzwierciedla on przebieg tegoż posiedzenia. Protokół nr 4 został przyjęty jednogłośnie – 14 głosów za.

ad.3. Zatwierdzenie planu pracy Rady Nadzorczej na II półrocze 2019r. Podjęcie uchwały.

Zebrani zapoznali się z planem pracy Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej na II półrocze 2019 roku. Uwag nie wniesiono. Uchwała nr 6 została przyjęta jednogłośnie.

ad.4. Zatwierdzenie planów pracy Komisji Rewizyjnej, GZM, Zieleni. Podjęcie uchwały.

Członkowie Rady Nadzorczej zapoznali się z planem pracy Komisji Rewizyjnej, Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi, Inwestycyjnej i Społeczno -Wychowawczej oraz Komisji do spraw zieleni i terenów rekreacyjnych. Ponieważ żadnych uwag nie wniesiono uchwała nr 7 w sprawie planów pracy Komisji Rewizyjnej, GZM, Komisji Zieleni została przyjęta jednogłośnie.

ad.5. Zmiana stawki eksploatacyjnej. Podjęcie uchwały.

Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej przedstawił uzasadnienie wzrostu stawki eksploatacyjnej. Informując, że powodem jej wzrostu jest min. wzrost inflacji, wzrost płacy minimalnej, oraz wzrost kosztów towarów i usług, czynniki te powodują generowanie kosztów zatem zasadne jest podniesienie stawki eksploatacyjnej z dotychczasowej kwoty 1,64 zł/m² na kwotę

1,79 zł/m², która obowiązywać będzie od 1 października 2019 roku. W związku z powyższym Rada Nadzorcza jednogłośnie podjęła uchwałę nr 8 w tej sprawie.

ad.6. Sprawy wniesione.

Przewodniczący poszczególnych komisji Rady Nadzorczej przedstawiły terminy najbliższych posiedzeń tj.:

2 lipca 2019 r. - Komisja Zieleni

9 lipca 2019 r. - Komisja GZM

23 lipca 2019 r.- Komisja Rewizyjna

Na zakończenie obecni członkowie Rady Nadzorczej uzgodnili, że sprawa ewentualnego uruchomienia centralnego ogrzewania w razie nagłej zmiany warunków atmosferycznych w maju lub lipcu zostanie przedyskutowana na spotkaniu komisji GZM.

Ponieważ innych spraw nie wniesiono na tym posiedzenie zakończono.

Anna Gryc
Sekretarz Rady Nadzorczej

Ewa Szarek
Przewodnicząca Rady Nadzorczej